

Commission départementale d'aménagement commercial de la Moselle
et
Commission départementale d'aménagement cinématographique de la Moselle

Bilan d'activité de l'année 2016

Date de la réunion	n° du dossier	Projet	vote	recours
05/01/2016	178	Grosbliederstroff création, dans un bâtiment existant, d'un magasin à rayons multiples à l'enseigne Vima de 1.580 m ² de surface de vente, au n°30 Avenue marchande, à Grosbliederstroff, par la GNC HOLDING S.A.S.	Dossier retiré	
	179	Creutzwald création d'un magasin à l'enseigne LIDL de 1.421 m ² de surface de vente, 4 rue de Grenoble, à Creutzwald, par la S.N.C. LIDL	Autorisé par 10 voix pour sur 10 votants	Avis défavorable de la C.N.A.C. du 28/04/2016
04/02/2016	180	Sarrebourg extension de 289,14 m ² de la surface de vente du magasin à l'enseigne LIDL de 988,85 m ² (surface de vente totale : 1.277,99 m ²), rue de Niderviller, dans la Z.A.C. « Rives de la Bièvre », à Sarrebourg, par la S.N.C. LIDL	Autorisé par 7 voix pour, 3 abstentions, sur 10 votants	
	175	Marly extension de 805 m ² de surface de vente d'un ensemble commercial existant, par la création d'un magasin alimentaire de 360 m ² de surface de vente et l'extension de 445 m ² de surface de vente du magasin à l'enseigne Confilor d'une surface de vente actuelle de 120 m ² , 3 rue des Nénuphars, dans la Z.A.C. Belle-Fontaine, à Marly, par la S.C.I. Près du Clos	Autorisé par 9 voix pour sur 9 votants	
29/04/16	186	Metz création d'un magasin à l'enseigne Lidl de 1421 m ² de surface de vente (démolition-reconstruction), 30 Boulevard de l'Europe, Quartier de Bellecroix, à Metz par la S.N.C. Lidl	Autorisé par 7 voix pour, 2 abstentions, sur 9 votants	
	188	Créhange création d'un magasin à l'enseigne Lidl de 1420,33 m ² de surface de vente (transfert-extension), 7 Route de Faulquemont, à Créhange, par la S.N.C. Lidl	Autorisé par 7 voix pour, 2 abstentions, sur 9 votants	Avis défavorable de la C.N.A.C. du 12/09/2016

	190	<p>Grosbliederstroff création, dans un bâtiment existant, d'un ensemble commercial de 2.840 m² de surface de vente totale (secteur 2 : non alimentaire) composé de deux cellules de 1.540 m² (cellule 1) et 1.300 m² (cellule 2), au n°30 Avenue marchande, à Grosbliederstroff, par la G.N.C. Holding S.A.S.</p>	Autorisé par 8 voix pour, 1 abstention, sur 9 votants	
	183	<p>Algrange création d'un ensemble commercial composé d'un supermarché à l enseigne Super U d'une surface de vente de 2.500 m², d'une galerie marchande composée de 3 cellules d'une surface de vente totale de 152 m² (cellule 1 de 41 m² : fleuriste ; cellule 2 de 61 m² : coiffeur; cellule 3 de 50 m² : boulangerie-sandwicherie) et d'un point permanent de retrait par la clientèle (drive) comportant 3 pistes de ravitaillement d'une surface d'emprise au sol de 168 m², Z.I. de la Paix, Rue de Knutange, à Algrange, par la SAS SOCODIS</p>	Autorisé par 10 voix pour sur 10 votants	Avis défavorable de la C.N.A.C. du 29/09/2016
19/05/2016	189	<p>Sarrebourg création d'un ensemble commercial de 414,24 m² de surface de vente totale (cellule 1 de 197,77 m² : magasin de produits locaux-bio et cellule 2 de 216,47 m² : magasin alimentaire à l'enseigne Thiriet), Rue de la Bièvre, Zone d'activité de La Bièvre, à Sarrebourg, par la SCI SCHOCOM</p>	Autorisé par 10 voix pour sur 10 votants	
	184	<p>Sarreguemines création d'un ensemble commercial de 2.478 m² de surface de vente totale composé d'un supermarché à l'enseigne Intermarché de 2.450 m² (par destruction du supermarché existant de 2.454 m² de surface de vente), d'un point permanent de retrait composé de 2 pistes de ravitaillement d'une emprise au sol de 257 m², de 2 boutiques d'une surface de vente totale du 28 m², Rue Raymond Poincaré, à Sarreguemines par la S.A. L'Immobilière européenne des Mousquetaires et la S.A.S. Cardinal Participations</p>	Autorisé par 11 voix pour sur 11 votants	Recours en CNAC (désistement du requérant le 15/09/16)
02/06/16	191	<p>Buhl-Lorraine création d'un ensemble commercial de 2.500 m² de surface de vente totale composé de deux cellules de 1.300 m² et 1.200 m² de surface de vente (secteur 2), dans la zone commerciale « les Rives de la Bièvre », angle rue Dessirier / Avenue Gérôme, à Buhl-Lorraine et Sarrebourg, par la S.C.I. Clairia</p>	Autorisé par 12 voix pour sur 12 votants.	

	182	<p>Longeville-lès-Saint-Avoid extension d'un ensemble commercial de 30.592 m² de surface de vente par l'extension de 5.450 m² de surface de vente de la galerie marchande du centre commercial Cora (2 moyennes surfaces en secteur 2 : 696 m² et 1.711 m²; 14 boutiques : 2.959 m²; 3 kiosques : 84 m²), zone Heckenwald, Route Nationale 3, à Longeville-lès-Saint-Avoid, par la S.A.S. Fongaly Immobilier</p>	Autorisé par 9 voix pour sur 9 votants.	Avis défavorable de la C.N.A.C. du 27/10/2016
	181	<p>Hettange-Grande création d'un magasin (transfert-extension) à l'enseigne Lidl de 1420,33 m² de surface de vente (secteur 1), rue Charles Ferdinand, à Hettange-Grande, par la S.N.C. Lidl</p>	Autorisé par 8 voix pour sur 8 votants.	
17/06/2016	194	<p>Talange Création d'un ensemble commercial de quatre cellules commerciales d'une surface totale de vente de 905,80 m² : cellule 1 : boulangerie à l'enseigne Ange de 298,80 m² (secteur alimentaire); cellule 2 : 218,10 m² (secteur non alimentaire); cellule 3 : 169,40 m² (secteur non alimentaire); cellule 4 : 219,50 m² (secteur non alimentaire), Zone de la Ponte, Route Départementale 55, à Talange, par la S.C.I. API</p>	Autorisé par 5 voix pour, 2 voix contre, 1 abstention sur 8 votants	
	193	<p>Valmont création d'un magasin à l'enseigne Lidl (secteur 1 : magasin à dominante alimentaire de type supermarché) de 1420,33 m² de surface de vente, à l'angle des rues du 27 Novembre et du Wenheck, à Valmont (transfert extension), par la S.N.C. LIDL</p>	Autorisé par 8 voix pour sur 8 votants.	
	195	<p>Freyding-Merlebach création d'un magasin à l'enseigne Lidl de 1.420,33 m² de surface de vente (transfert-extension), Rue de Metz (RD 603), à Freyding-Merlebach, par la S.N.C. LIDL</p>	Autorisé par 7 voix pour sur 7 votants.	
07/07/2016	196	<p>Jouy-aux-Arches création d'un magasin à l'enseigne Lidl de 1.686 m² de surface de vente, (secteur 1 : magasin à dominante alimentaire de type supermarché) Rue Machotte, Z.A.C. Saint-Jean, Zone Actisud, à Jouy-aux-Arches (démolition - reconstruction), par la S.N.C. LIDL</p>	dossier retiré.	
	185	<p>Hagondange création d'un magasin à l'enseigne Lidl (secteur 1 : magasin à dominante alimentaire de type supermarché) de 1421 m² de surface de vente, rue Wilson, à Hagondange (démolition - reconstruction), par la S.N.C. LIDL</p>	Autorisé par 9 voix pour sur 9 votants.	

/	200	Dieuze extension de 49 m ² de surface de vente du magasin Lidl de 999 m ² de surface de vente, à Dieuze, par la S.N.C. LIDL	Autorisation tacite à compter du 1 ^{er} septembre 2016.	
06/09/16	197	Metz création d'un cinéma de 8 écrans et 1.105 places, à l'enseigne Kinépolis, dans la Z.A.C. de l'Amphithéâtre (îlot D3), à Metz, par la S.C.I. Adim Est Réalisations et la S.A.S. Kinépolis Immo Saint-Julien-lès-Metz	autorisé par 8 voix pour, 2 abstentions, sur 10 votants.	Avis favorable de la C.N.A.Ci. du 17/03/17
07/09/16	199	Saint-Avoid création d'un magasin de jardinage et de bricolage à l'enseigne « La Maison Point Vert » de 2 902 m ² de surface de vente, Rue des Généraux Altmayer, à Saint-Avoid, par SICAMO S.A.S.	Autorisé par 9 voix pour sur 9 votants.	Avis défavorable de la C.N.A.C. du 22/12/2016
13/10/16	198	Sarrebourg création d'un ensemble commercial de 245 m ² de surface de vente composé d'une cellule de 120 m ² de surface de vente et d'un espace de 125 m ² de surface de vente (compris dans une cellule destinée à de la restauration), Rue des Terrasses, Z.A.C. des Terrasses de la Sarre, à Sarrebourg, par la S.C.I. LDLJ	Autorisé par 7 voix pour sur 7 votants.	
	201	Terville création d'un magasin de commerce de détail de secteur 1 (alimentaire) de 2 000 m ² de surface de vente entraînant la création d'un ensemble commercial, Z.A.C. du Linkling 3, rue Parc Activités Autoroute, à Terville, par la Société Tervilloise d'Investissement	Dossier retiré.	
08/11/16	204	Jouy-aux-Arches extension d'un ensemble existant par la création de deux cellules de 332 m ² de surface de vente (cellule A : 166 m ² et cellule B : 166 m ²), 7bis, Allée des Tilleuls, Parc Aravis, Zone commerciale Actisud, à Jouy-aux-Arches, par la S.C.I. Cristal.	Autorisé par 7 voix pour, 2 abstentions sur 9 votants.	
	203	Amnéville extension d'un ensemble existant par la création d'un supermarché à l'enseigne « Norma » de 984 m ² de surface de vente (secteur 1 : commerce de détail à prédominance alimentaire), Rue de la Cimenterie, Le Marché des Thermes, à Amnéville, par Exelium Properties S.A.R.L.	Refusé par 3 voix pour, 1 abstention et 4 voix contre sur 8 votants.	
/	202	Moulins-lès-Metz création d'une boutique de 27,08 m ² de surface de vente dans le cadre de la rénovation de la station-service de l'ensemble commercial Cora, zone commerciale Actisud RD 657, à Moulins-lès-Metz, par CORA S.A.S.	Autorisation tacite à compter du 5 décembre 2016	